

Stadt Würzburg

...Mehrwert durch digitale Geodaten in der Verwaltung

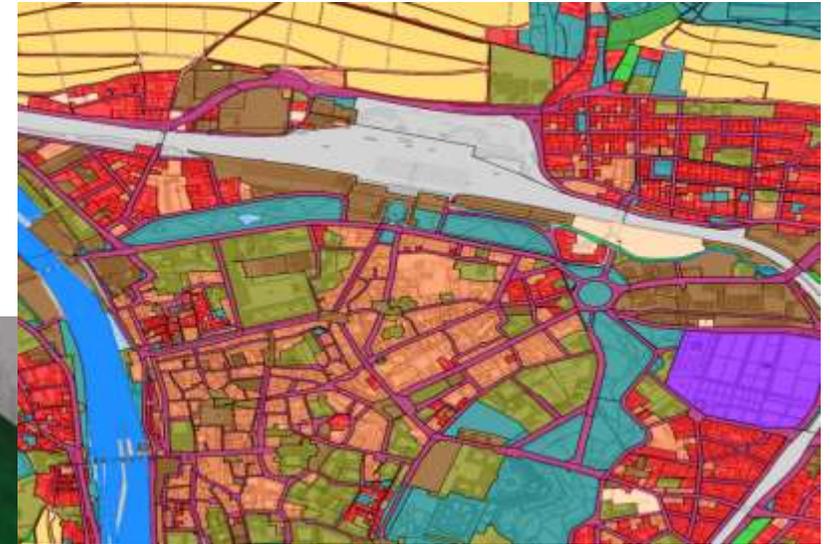
Annett Heusinger

Dipl.Ing.(FH) Vermessung und Geoinformatik

Baureferat – FA Tiefbau

Geodaten & Vermessung

- Stadt Würzburg – Zahlen & Daten
- Wer sind wir?
- Was machen wir?
- GIS – und nun?
- Fazit



Gesamtfläche:

ca. 87,6 km²

Aufgeteilt in:

13 Stadtbezirke und 3 Stadtteile

Einwohner:

126.567 (Stand 2015)



GIS bei der Stadt Würzburg:

- Einführung 1996
- Ingrada WEB 2013



Kleinkataster

Altlastenflächen
Gewerbeflächen
Höhenbolzen
Kinderbetreuungseinrichtungen
Potenzialflächen
Feingliederung
Wahllokale
Solarkataster

Applikationen | Objekte | Funktionen | Extras | Hilfe | Abmelden

Wahllokale

Schnellsuche: Wahllokale

Stimmbezirk:

Bezeichnung:

Ansprechpartner:

Adresse:

Raum:

Ansprechpartner/Telefon am Wahltag zu erreichen:

Barrierefrei:

Az:

Projektname: Demoprojekt

Ident	TextBox
Bezeichnung	TextBox
Status	Status
Bezeichnung	TextBox
Telefon	TextBox
E-Mail	TextBox

Fachkataster

Baum
Grünflächen
Altlasten
Bebauungsplan
Einwohnerwesen
Verkehrszeichen



-
- Autodesk Infrastructure Map Server
 - Ingrada Web-Interface mit ALKIS-Schnittstelle
 - Anpassung der Layerstruktur (ca. 500)
 - 500 Anwender im Vollzugriff
 - 1200 „Suchen-Gucken-Drucken“-Anwender
 - Datenaufbereitung mit FME
 - eigene Schulungsreihe
 - Kanalkataster derzeit noch ausgelagert

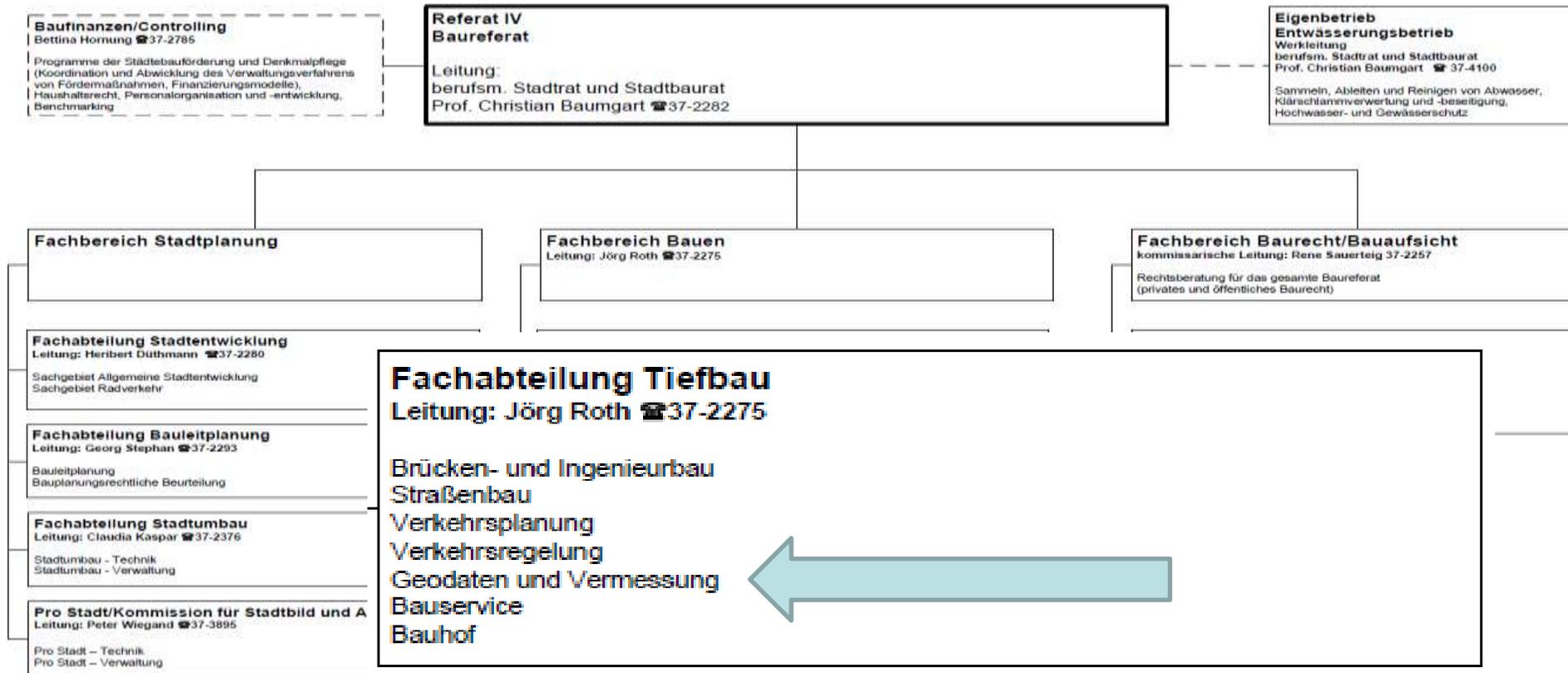
Geodaten & Vermessung

19 Mitarbeiterinnen & Mitarbeiter

- Gutachterausschuss 3
- Meßtrupps 3
- GIS 4
- Innendienst 6



Organisationsplan des Baureferates (Referat IV) der Stadt Würzburg



Geodaten und Vermessung – Geodatenmanagement

- Neueingabe, Pflege und Aktualisierung von Daten im städtischen Geoinformationssystem
- Anpassung bzw. Erweiterung technischen Funktionalitäten im GIS
- Unterstützung bei der Analyse und Auswertung von raumbezogenen Daten
- Beratung bei kommunalen Projekten mit Geodatenbezug
- Umsetzung von kommunalen Prozessen im GIS
- Bereitstellung von Bürgerinformationen mit Geodatenbezug im Internet
- Hausinterne Schulungen im GIS-Bereich

Schaffung stadtinterner Geodateninfrastruktur (GDI)

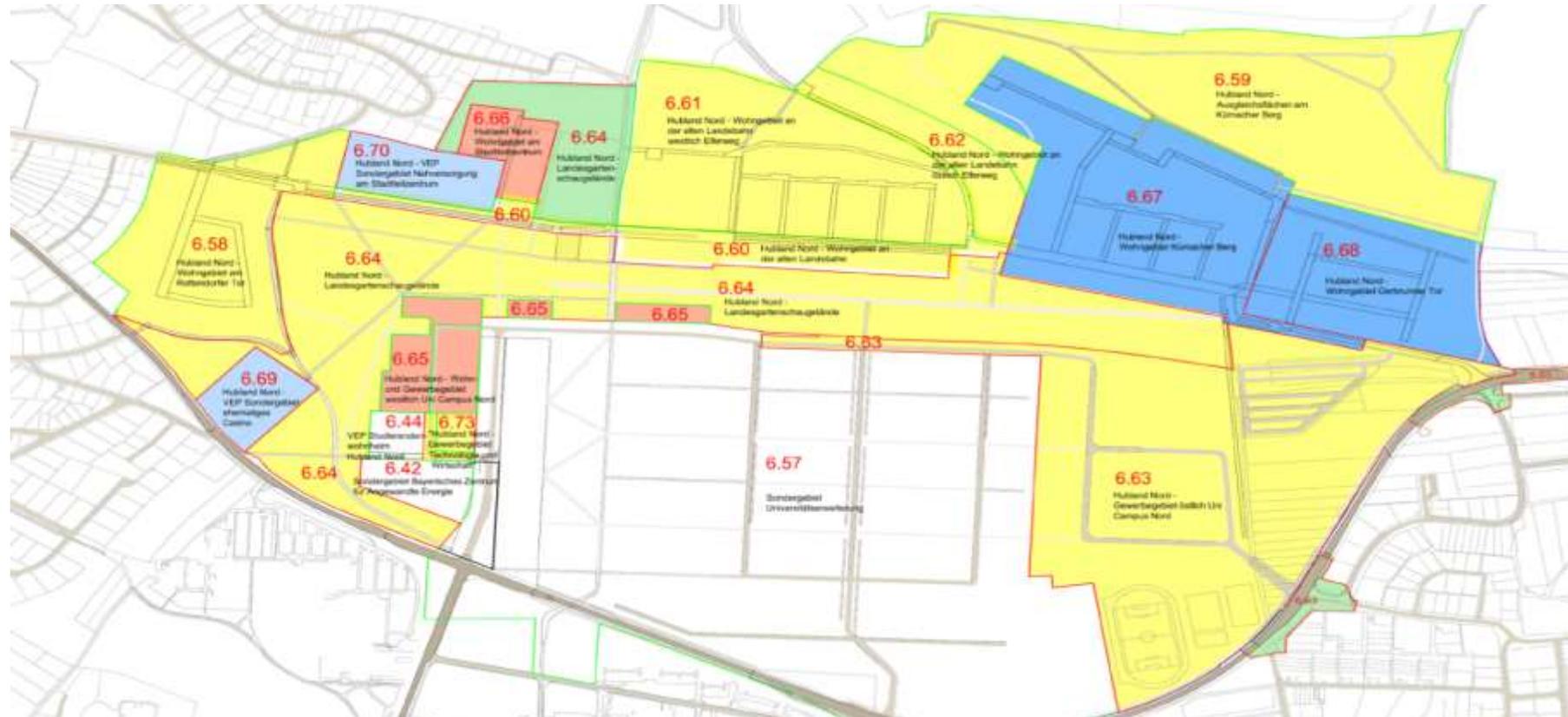
Bedeutung von GDI:

„...übergreifende Vernetzung raumbezogener Daten (Geodaten) für die Unterstützung von effizienten Entscheidungsprozessen in Verwaltung, Wirtschaft und Politik“ Quelle:

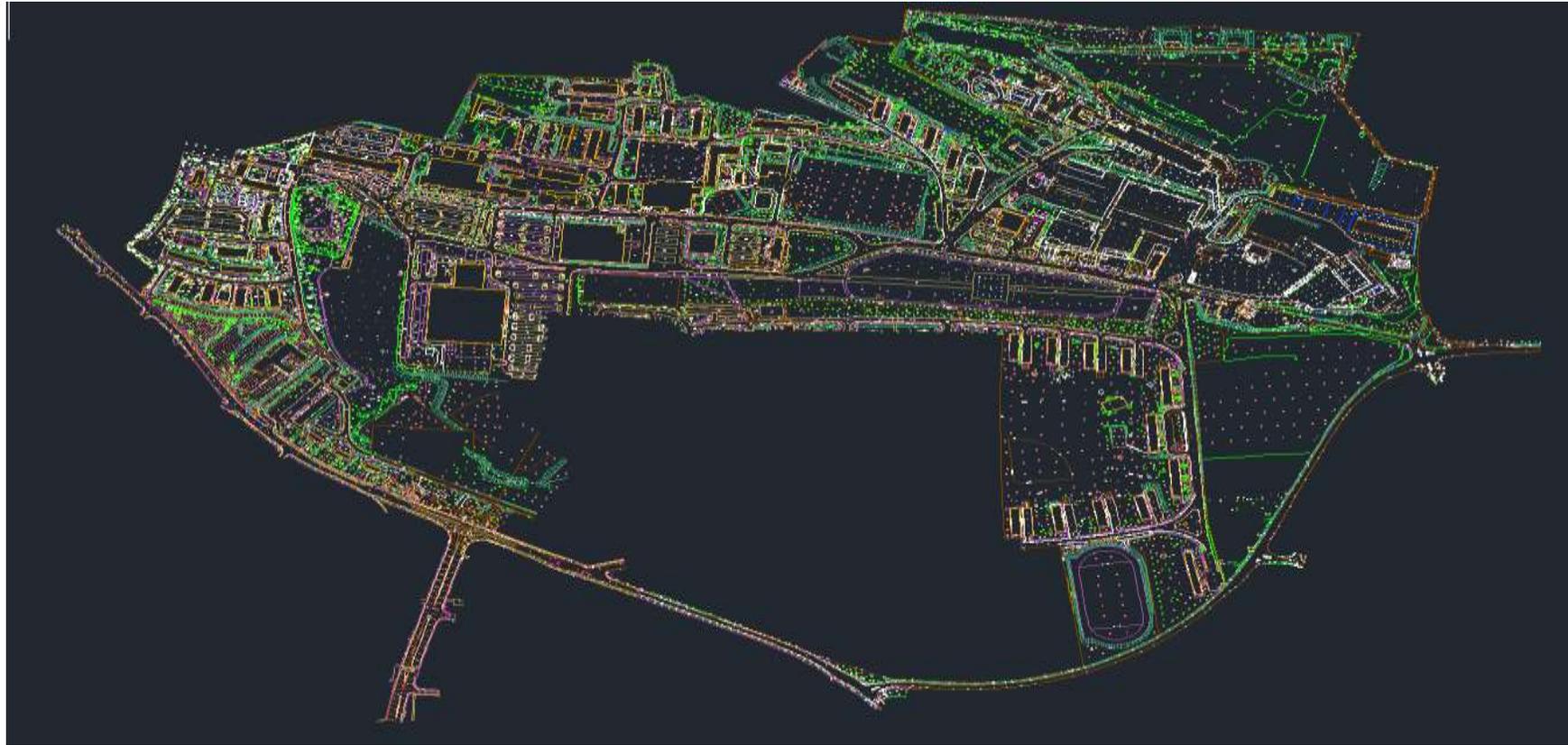
www.gdi-de.de



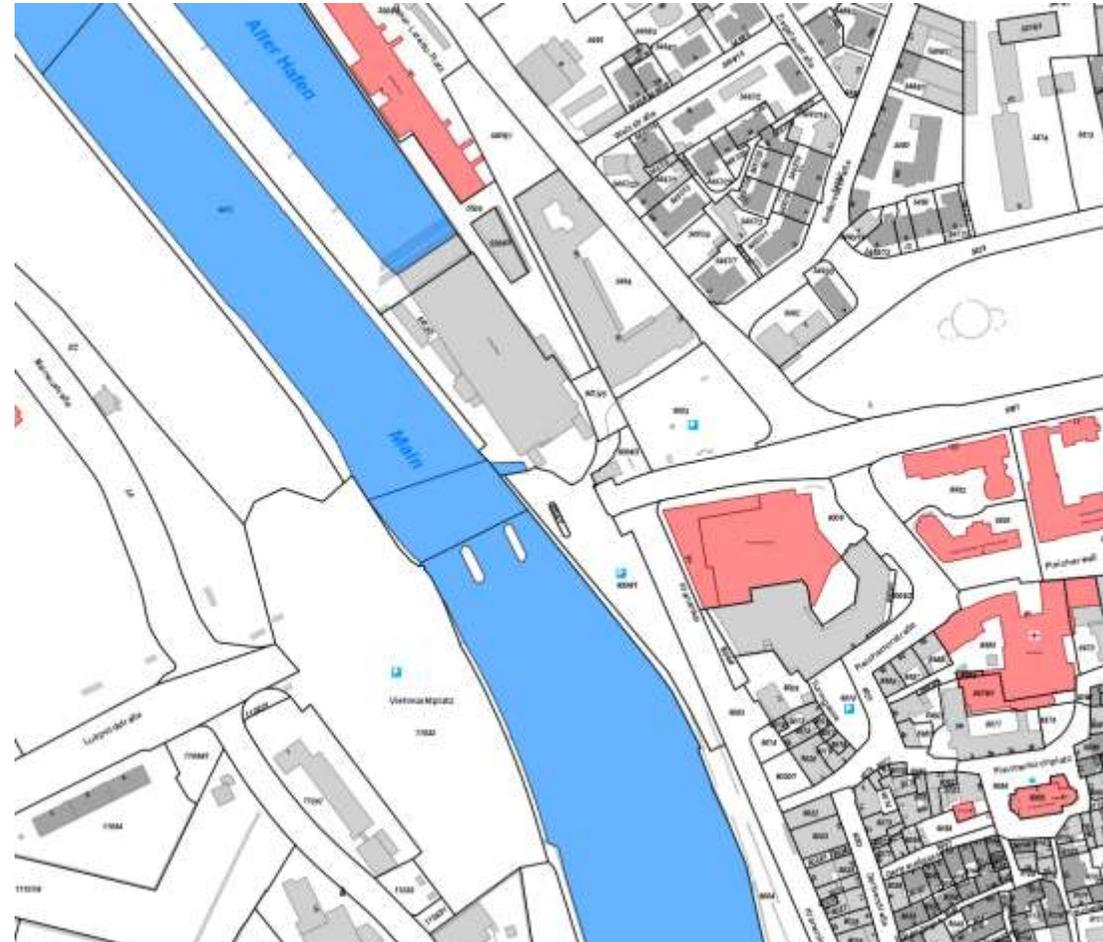
Übersicht der verschiedenen Planungsgebiete am Hubland



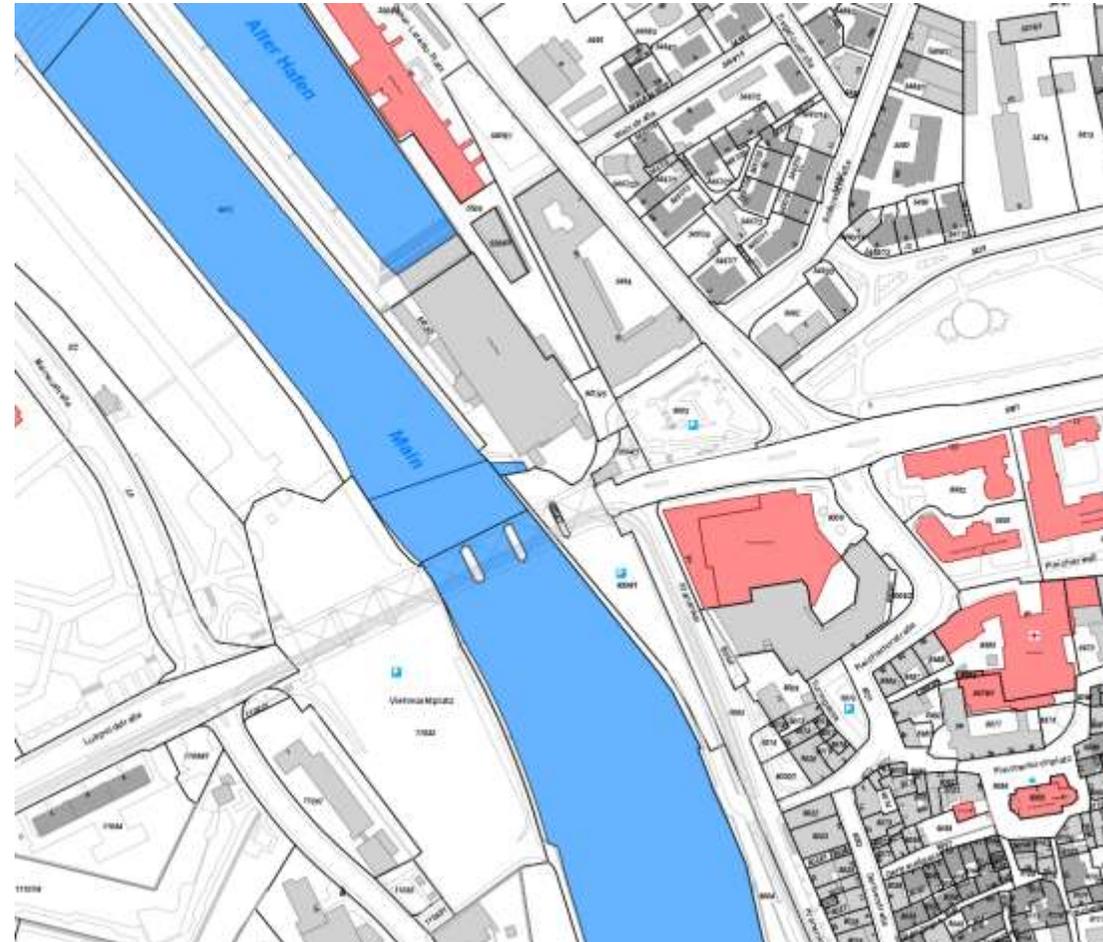
Zusammengefügte Messgebiete am Hubland



Topografie vom ADBV



Topografie Stadt Würzburg

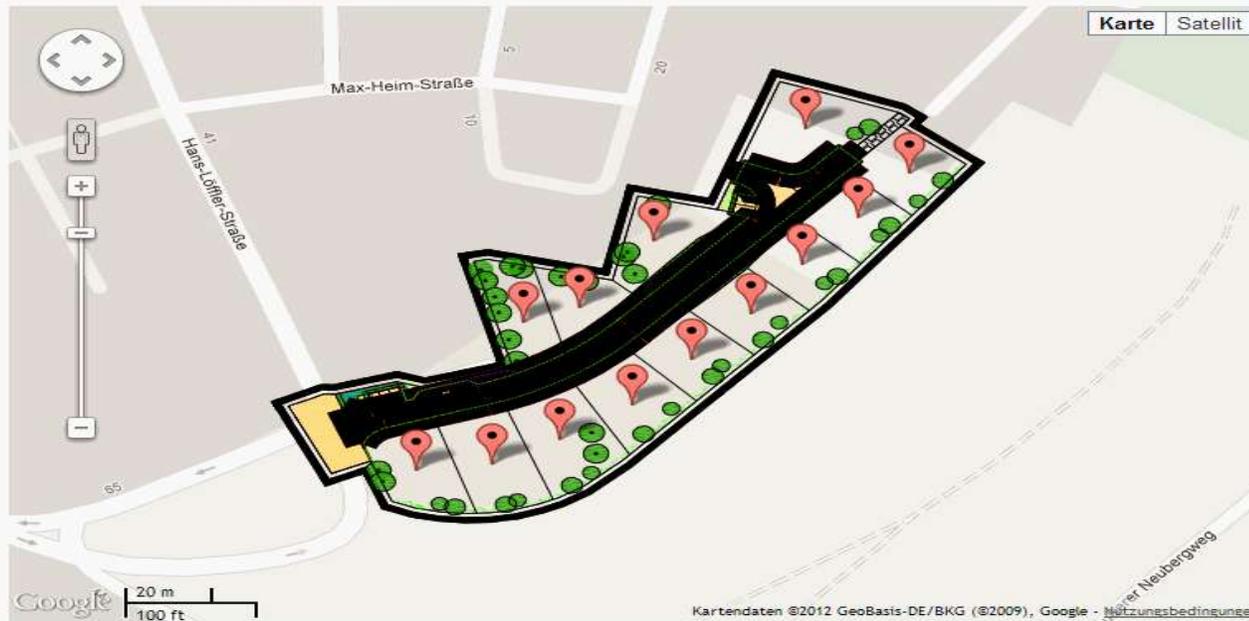


Datenaufbereitung z.B. für das Stadtmarketing

Sie wollen mitbieten? - Hier können Sie sich das entsprechende Bieterformular herunterladen:

 [Bieterformular.pdf](#)

Keesburg - Baugebiet Rebenbogen



Baugebiet „Am Rebenbogen“



Stadtmonitoring

Ergebnis der
Innenstadtkartierung
Würzburgs nördlich der
Domstraße

Darstellung der
Erdgeschossnutzung



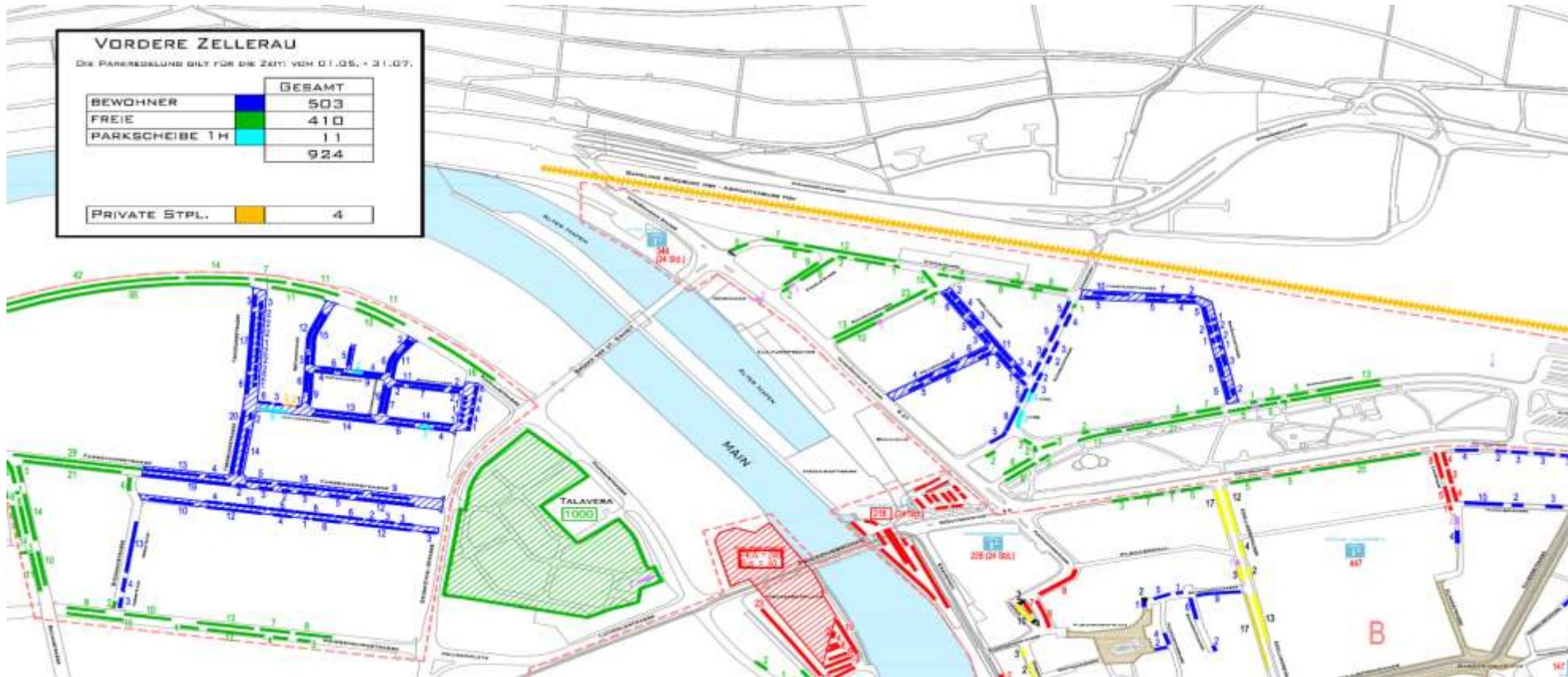
Erdgeschossnutzung Innenstadt Würzburg
Stand August/September 2006.

Kartierung ausstehend	(116)	Dienstleistung/Wohnen	(122)	Industrie	(1)
DIENSTLEISTUNG	(332)	EINZELHANDEL	(270)	Leerstand	(31)
Dienstleistung/Einzelhandel	(30)	Einzelhandel/Gastgewerbe	(20)	Leerstand/Wohnen	(10)
Dienstleistung/Einzelhandel/Gastgewerbe	(3)	Einzelhandel/Leerstand	(3)	Lebensmittelhandwerk	(17)
Dienstleistung/Einzelhandel/Leerstand	(1)	Einzelhandel/Lebensmittelhandwerk	(9)	Lebensmittelhandwerk/Leerstand	(1)
Dienstleistung/Gastgewerbe	(20)	GASTGEWERBE	(84)	Lebensmittelhandwerk/Wohnen	(1)
Dienstleistung/Gastgewerbe/Wohnen	(1)	Gastgewerbe/Leerstand	(2)	unbekannt	(4)
Dienstleistung/Leerstand	(8)	Gastgewerbe/Wohnen	(41)	Öffentliches Gebäude	(22)

Projekt: Einzelhandelsmonitoring
Innenstadt Würzburg



Parkraumübersicht aus ISEK für die Innenstadt



z.B. aus gesetzlichen Verpflichtungen
Bodenrichtwertkarte



Bodenrichtwertkarte auf CD

Bodenrichtwertkarte
zum 31.12.2012



Anmerkungen Hilfe
Legende Impressum

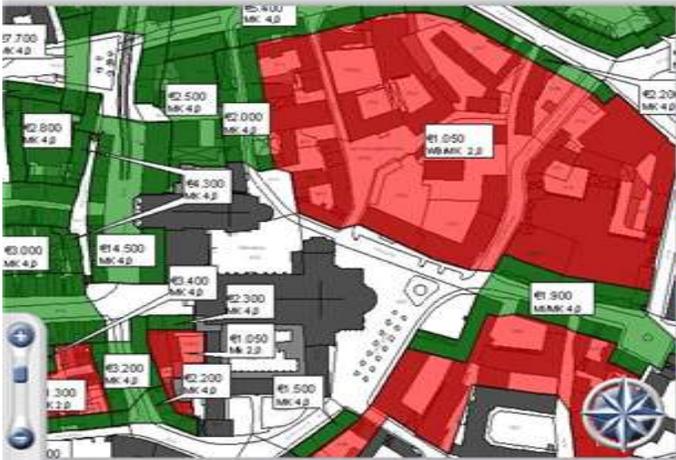
Straßensuche:
Abtsleitenweg

Legende

- Richtwertgebiet mit überwiegend mehrgeschossiger Wohnnutzung
- Richtwertgebiet mit gemischter Wohnnutzung
- Richtwertgebiet mit überwiegend individueller Nutzung
- Richtwertgebiet mit überwiegend gewerblicher Nutzung
- Richtwertgebiet Geschäftslage
- Sanierungsgebiet (ohne Richtwertangabe)
- Richtwertgebiet mit überwiegender Garten- bzw. Wochenendnutzung

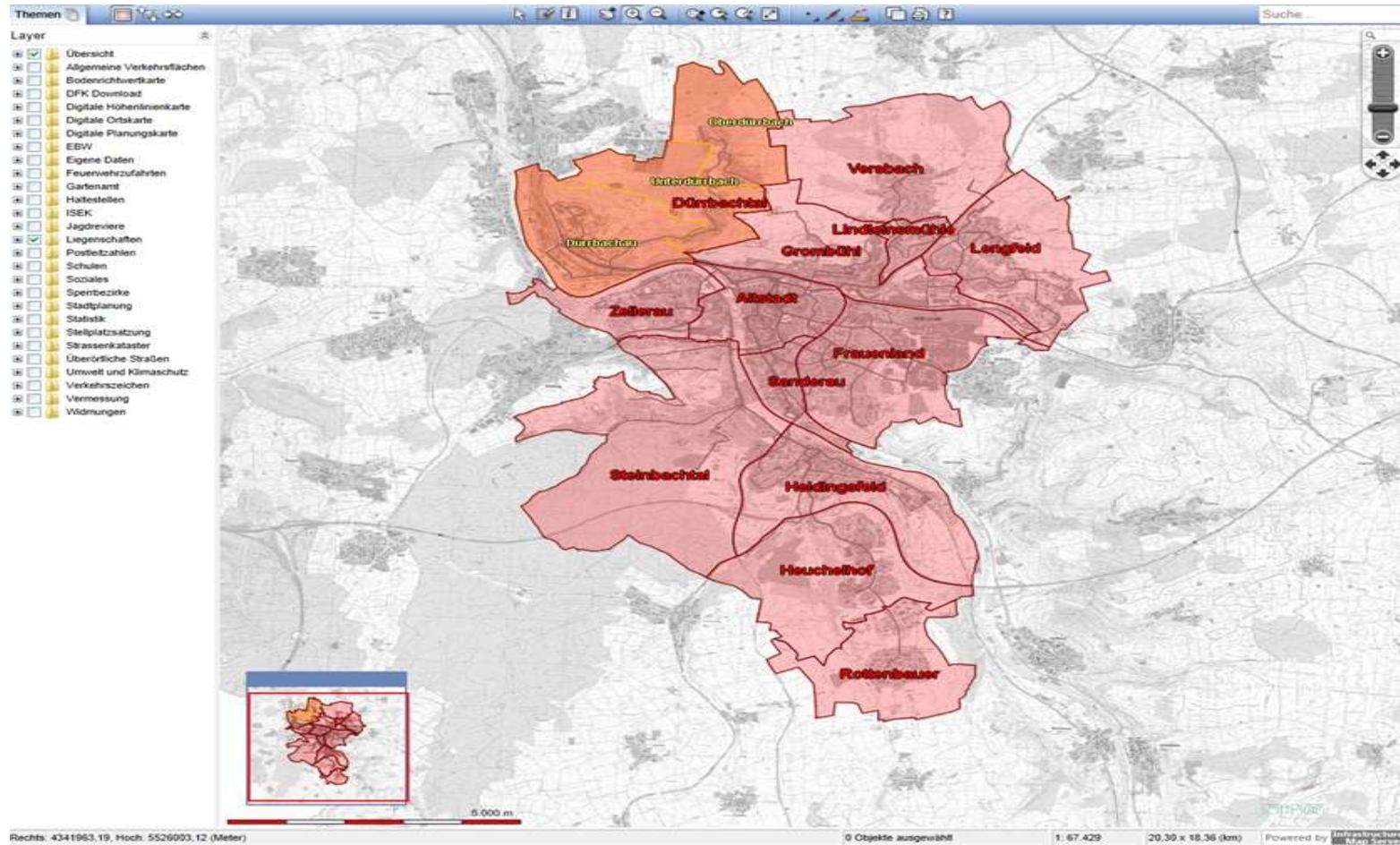
Bemerkungen zu den Richtwerten

- In den Ortskernen der Stadtteile Unterdümbach, Oberdümbach sowie den Stadtbezirken Versbach, Lengfeld und Rottenbauer können bei einer möglichen geschäftlichen Nutzung (Läden, Büros) durchschnittlich 25% höhere Werte als der angegebene Richtwert angesetzt werden.
- Bei den mit "f" gekennzeichneten Richtwerten einzelner gewerblicher Flächen/Sondergebiete sind bei einer möglichen Einzelhandelsnutzung, je nach Lage, Bodenwerte bis 400 €/m² möglich.
- Bei Wohngebieten mit individueller Wohnnutzung (Ein-/Zweifamilienhäuser) gilt der angegebene Richtwert nur bis zu einer maximalen Größe der Baugrundstücke von 700 m². Bei größeren Grundstücken ist in der Regel eine Anpassung des Richtwertes vorzunehmen. Diese Eingrenzung gilt jedoch nicht für die typischen Villengebiete Würzburgs!
- Bei den Richtwertgebieten zwischen Hauptfriedhof und südlicher Sanderau, die an den Mittleren Ring bzw. die Bahnstrecke Würzburg-Treuchtlingen angrenzen, sowie bei Flurstücken am Unteren Neubergweg, kann je nach Ausmaß der Belastungen ein Abschlag bis zu 30% erforderlich werden.
- Bei den Richtwertgebieten im Stadtteil Heidingsfeld, entlang der Bahnlinie Würzburg-Treuchtlingen (besonders die Grundstücke an der Eisenbahnstraße), kann je nach Ausmaß der Belastung, ein Abschlag bis zu 15% erforderlich werden.
- Bei den mit "s" gekennzeichneten Richtwerten, westlich und östlich der Randersackerer Straße, können bei einzelnen Grundstücken aufwändige Gründungsmaßnahmen erforderlich sein!
- Bei den mit "t" gekennzeichneten Gebieten, sind die mit Wohnhäusern bebauten Grundstücke gesondert zu betrachten. Der hier angegebene Richtwert gilt nur für Grundstücke mit Garten-/Wochenendnutzung.



Übersichtskarte Drucken

z.B. wirtschaftlichen Überlegungen ganz generell



- Layer
- Übersicht
 - Allgemeine Verkehrsflächen
 - Bodenrichtwertkarte
 - DFK Download
 - Digitale Höhenlinienkarte
 - Digitale Ortskarte
 - Digitale Planungskarte
 - EBW
 - Eigene Daten
 - Feuerwehrzufahrten
 - Feuerwehrzufahrten
 - Gartenamt
 - Baumschutzverordnung
 - Spielplätze
 - Ringpark Grünflächen
 - Park- und Stadtwald
 - Schutzgebiete und Grünflächen
 - Kleingartenanlagen
 - Haltestellen
 - ISEK
 - Einzelhandel
 - öffentliche Einrichtungen
 - Jagdreviere
 - Liegenschaften
 - Hauskoordinaten
 - Postleitzahlen
 - Schulen
 - Soziales
 - Sperrbezirke
 - Stadtplanung
 - Statistik



Kinderbetreuungseinrichtung

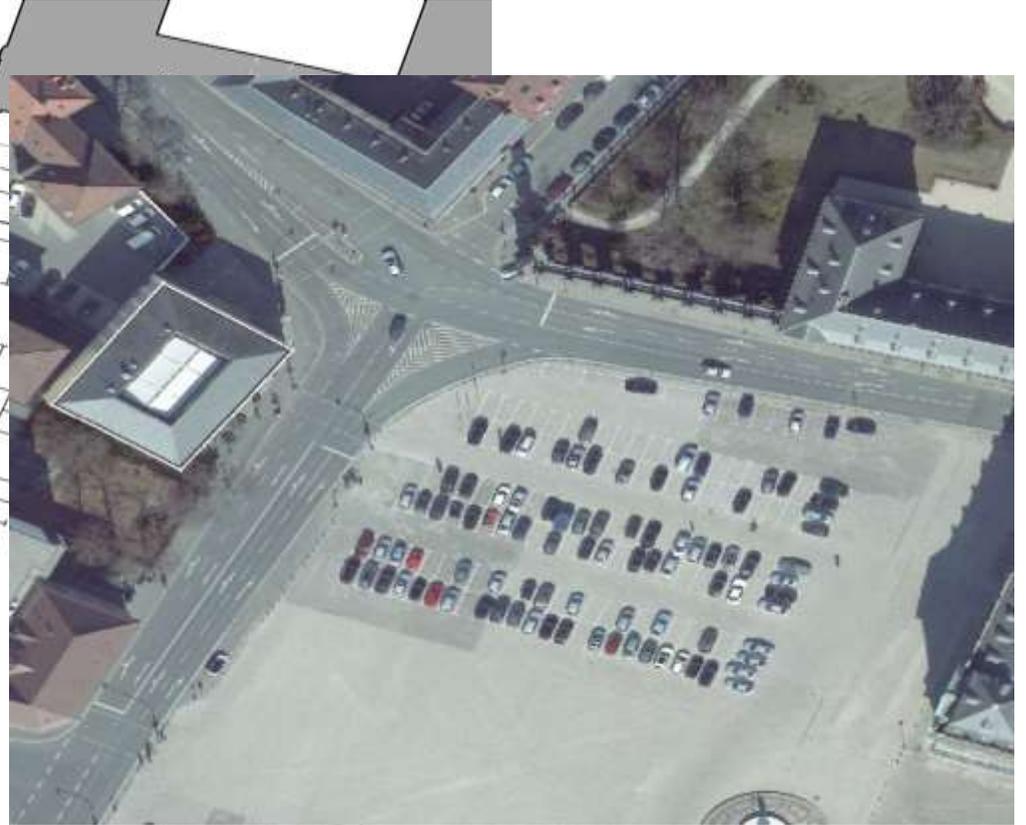
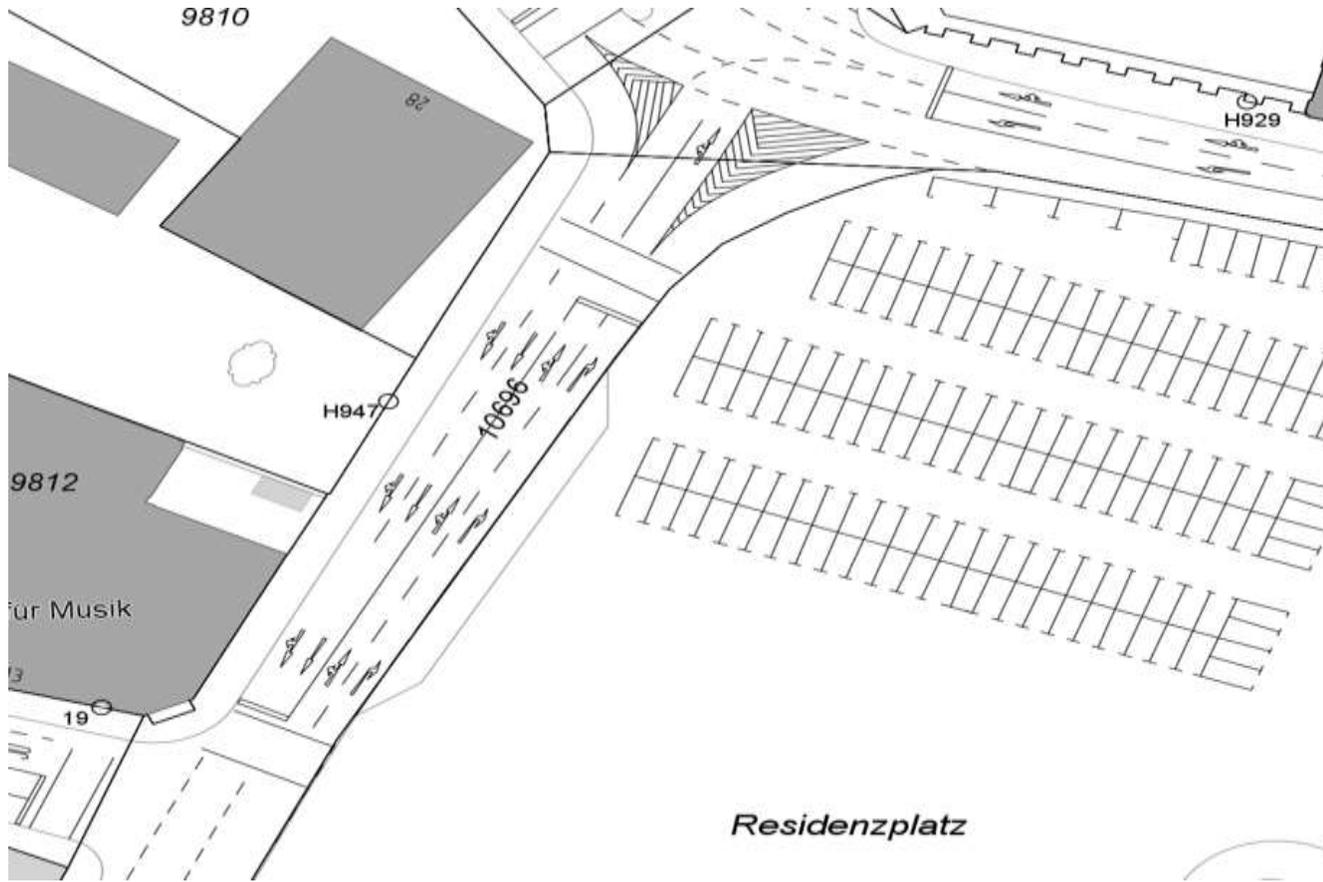
Kinderbetreuungseinrichtungen

Datensätze: Liste
1 - 25 von 25 | Ausgewählt: 0 von 25

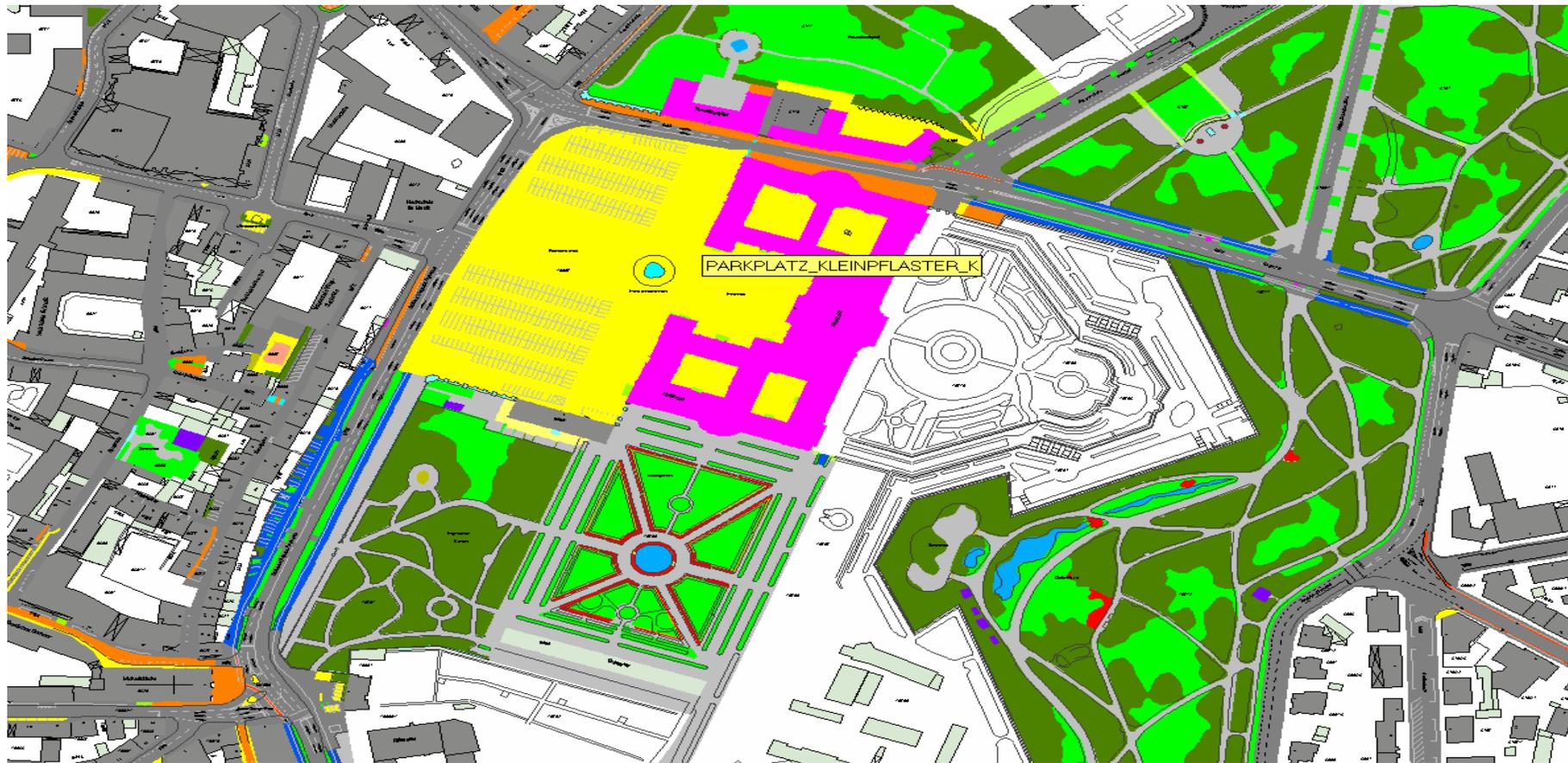
Name	Adresse	Alter	Alter
Kinderkrippe Evang. Kinderhaus Thomaskirche	Thomaskirche 18	Barockbau	1 bis 3 Jahre
Kinderkrippe Kindertagesgruppe im ev. Kindertageshaus "Buntes Dreieck"	Delvenbergstraße 14	Professionshaus	10 Monate bis 3 Jahre
Kinderkrippe Kindertagesstätte im Johanneis Kindergarten	Dürnbach 138	Unterdorfbau	ab 6 Monaten bis 3 Jahr
Kinderkrippe Kindertagesgruppe im Kath. Kindergarten St. Hilg	Heinstraße 8	Altbau	10 Monate bis 3 Jahre
Kinderkrippe Kindertagesgruppe im Kindergarten St. Gabriel der Schwestern des Erlöses	Schaffelstraße 24	Sonderbau	10 Monate bis Kindert
Kinderkrippe Kindertagesgruppe St. Rita	Friedrich-Spree-Straße 30	Sonderbau	10 Monate bis 3 Jahre
Kinderkrippe Kindertagesgruppe im AWO-Kinderhaus Pilsenerstraße	Wernerhäuser Straße 11	Heilighof	10 Monate bis 3 Jahre
Kinderkrippe Kindertagesgruppe St. Kath. Kindertagesstätte St. Laurentius	Am Oelbühl 11	Heilighof	10 Monate bis 3 Jahre
Kinderkrippe Kindertagesgruppe Kindertagesstätte	Walgasse 10	Altbau	10 Monate - 3 Jahre
Kinderkrippe Evangel. Kindertagesgruppe "Im Winkel"	St. Michaels-Straße 25a	Versteck	1 bis 3 Jahre
Kinderkrippe Kindertagesgruppe im Kath. Kindergarten St. Elisabeth	Braunsweg 44	Zehnhof	10 Monate bis 3 Jahre
Kinderkrippe Kindertagesgruppe im Familienzentrum Würzburg 4.V	Frau-Hilde-Weg 27	Heilighof	1 bis 3 Jahre
Kinderkrippe Kindertagesstätte in der Kindertagesstätte an der Löwenstraße - Der Bewegungstagesgarten	Mengenheimer Straße 7a	Altbau	10 Monate bis 3 Jahre
Kinderkrippe Kath. Kinderkrippe St. Alfons	Mattias-Ehrlich-Straße 2	Frauentor	1 bis 3 Jahre
Kinderkrippe Kindertagesstätte im Haus für Kinder St. Hildegard	Pfarrberggasse 1	Altbau	ab 1 Jahr bis 3 Jahre
Kinderkrippe Kindertagesgruppe im Kinderhaus Sommerhaus	Auf der Seiferei 2	Längfeld	10 Monate - 3 Jahre
Kinderkrippe AWO Kinderhaus Kibitz (Stuba, Kibitz)	Wolfrumstraße 20	Zehnhof	10 Monate - 3 Jahre
Kinderkrippe Kindertagesgruppe St. Barbara am Markt	Malerstraße 10	Frauentor	ab 6 Monaten 3 Jahre
Kinderkrippe Kindertagesgruppe "Wunderkinder"	Bauer Straße 29	Heuchhof	10 Monate bis 3 Jahre
Kinderkrippe Kindertagesgruppe im Kath. Kindergarten St. Anna	Bellmann-Platz/Promenade 1 bis 2	Altbau	10 Monate bis Kindert
Kinderkrippe Klara Straße Kindertagesgruppe	Bahnstraße 4 - 6	Altbau	1 - 12 Jahre bis Kindert
Kinderkrippe Kindertagesgruppe St. Johannes	Denke-Laden-Straße 48	Frauentor	0 bis 3 Jahre
Kinderkrippe Kindertagesgruppe Elisabethenhaus	Bohrerngasse 18	Altbau	10 Monate bis 3 Jahre 1
Kinderkrippe Kindertagesgruppe im Kath. Kindergarten Zur Heiligen Familie	Frau-Hilde-Weg 4	Heilighof	1 bis 3 Jahre
Kinderkrippe Kindertagesgruppe Marienweien	Frau-Hilde-Weg 13	Sonderbau	1 bis 3 Jahre

Schnellwahl
 Metadaten auf Karte anzeigen
 Objekt herunterladen

Markierungskataster



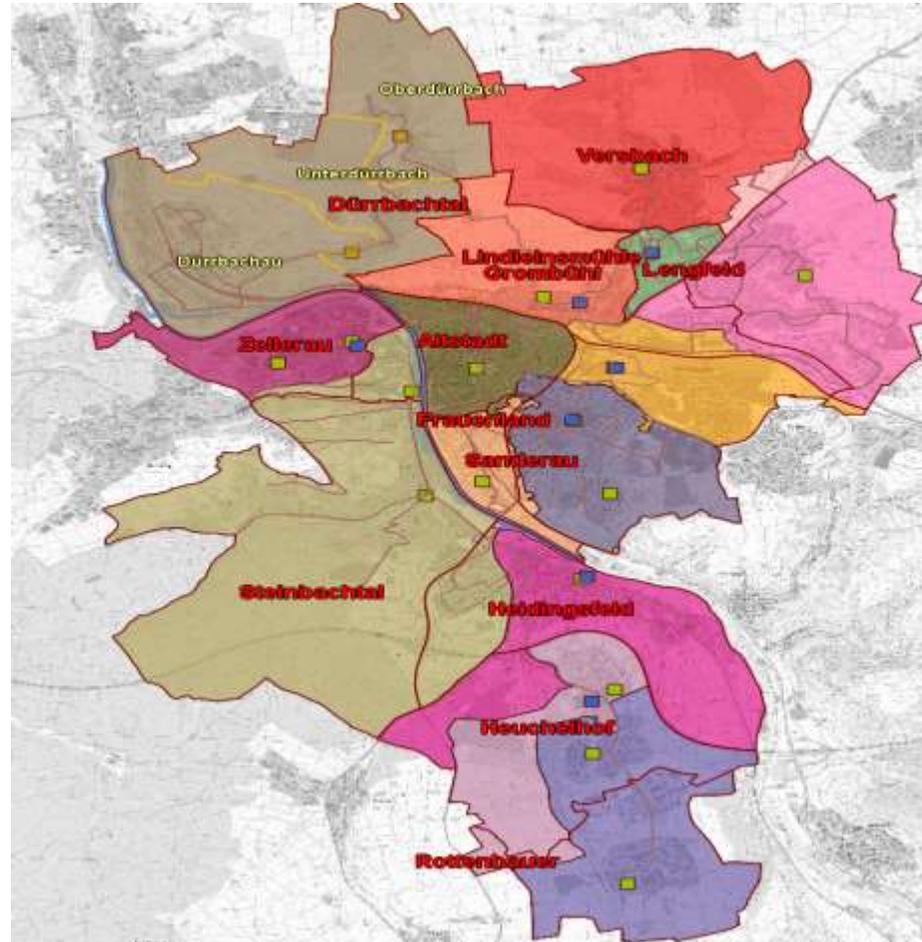
Straßenkataster



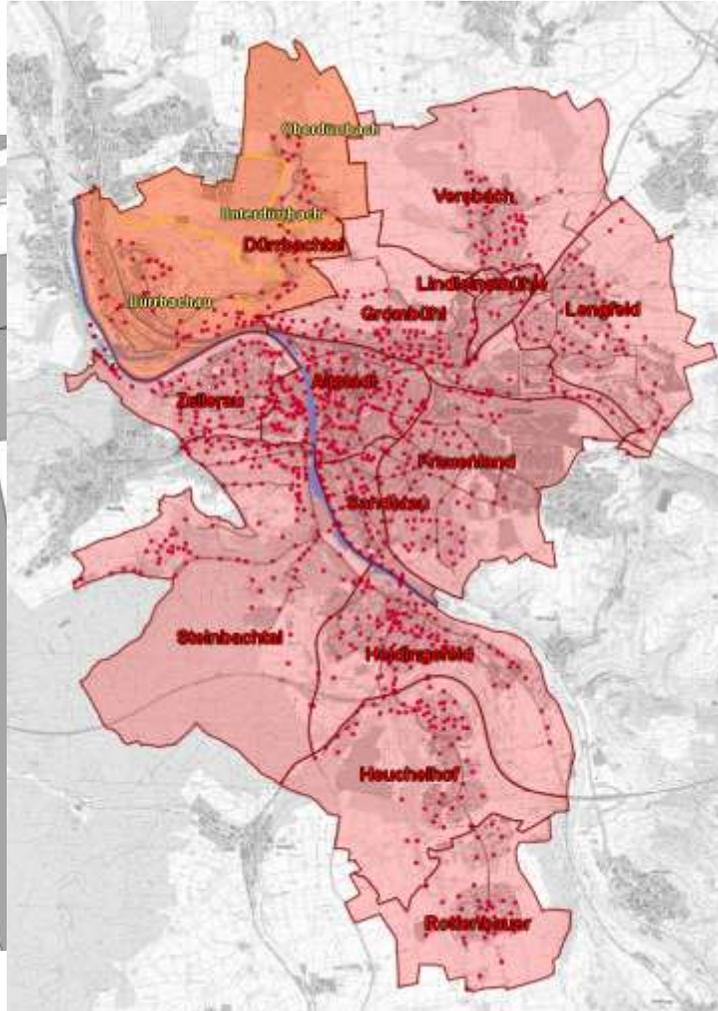
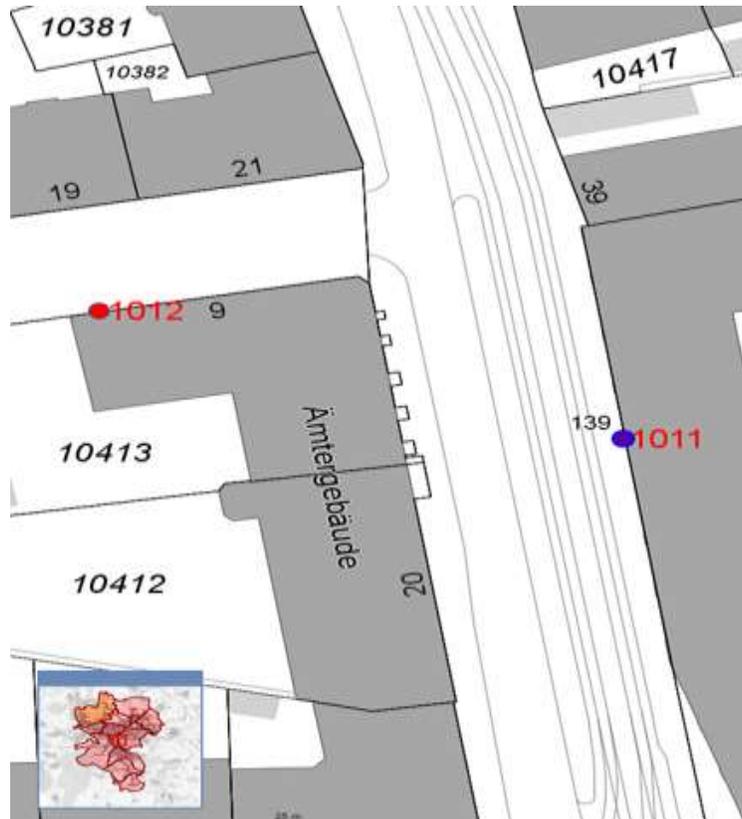
Gewerbeflächenkataster

The screenshot displays a GIS web application interface. On the left, a 'Themen' (Layers) panel lists various data layers, with 'Gewerbeflächen (Datei)' and 'Gewerbeflächen' selected. The main map area shows a street grid with several colored polygons representing commercial areas in yellow, orange, purple, and blue. On the right, a 'Gewerbeflächen' data panel is open, showing details for a specific area. The panel includes tabs for 'Details', 'Zusatzdaten', and 'Daten'. The 'Details' tab is active, displaying fields for 'Hauptnutzung', 'Erdkürzung', 'Potential', 'Kommentar', 'Weitere Branchen', 'Weitere Erläuterungen', 'Weitere Nutzungen', and 'Hauptstandort'. A 'Beschreibung' field is also present. Below the details, there are 'Charakteristika' and 'Charakteristika anzeigbar' sections. At the bottom right of the data panel, it says 'Geplant am 8.0.2014 von'.

Schulsprenge

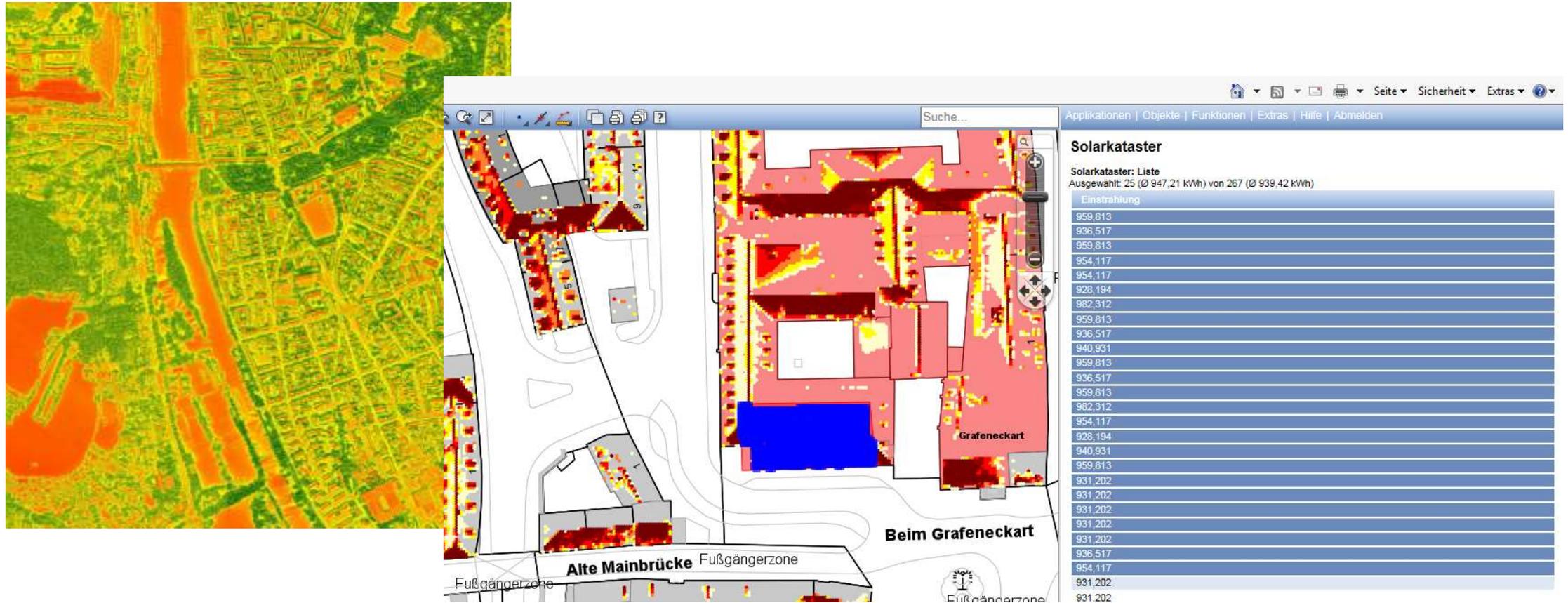


Höhenbolzen

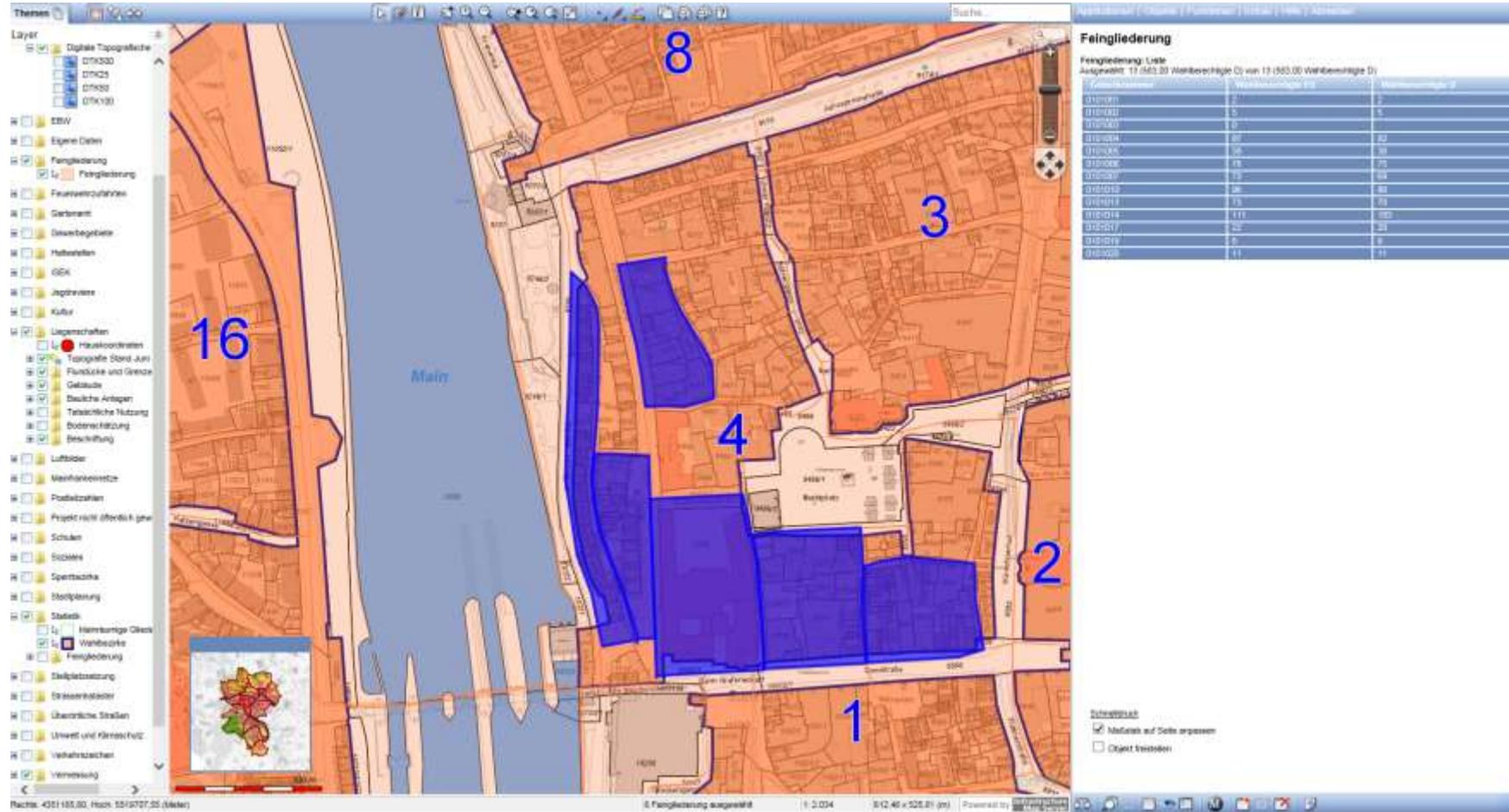


174
Status aktuell: <input checked="" type="checkbox"/>
Gemeinde aus Strafe übernehmen
Hausnummer:
ymmsbreite: 24 m v. Seiten Hauseck
breiten Hauseck:
Erstellt am 15.1.2013 von VERWALTUNG

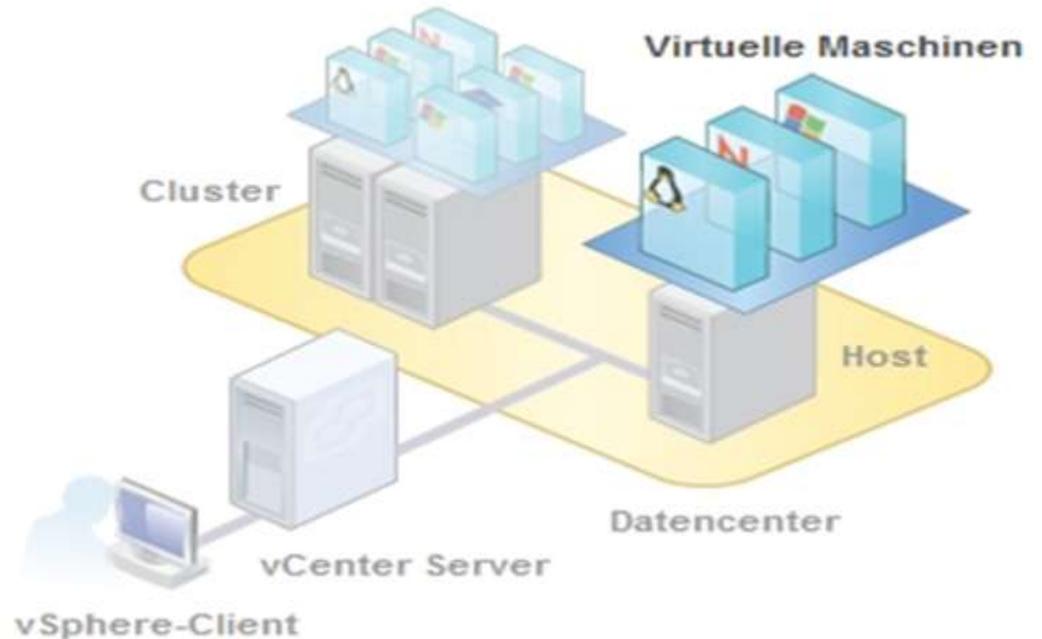
Solarkataster mit Durchschnittswertberechnung



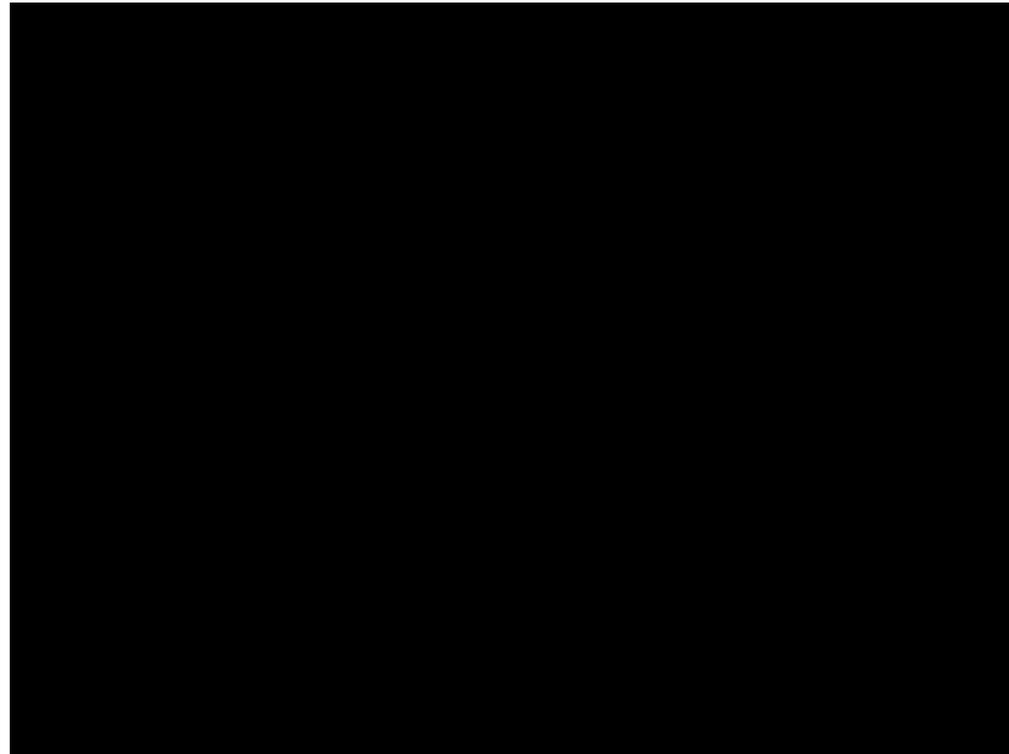
Statistische Feingliederung

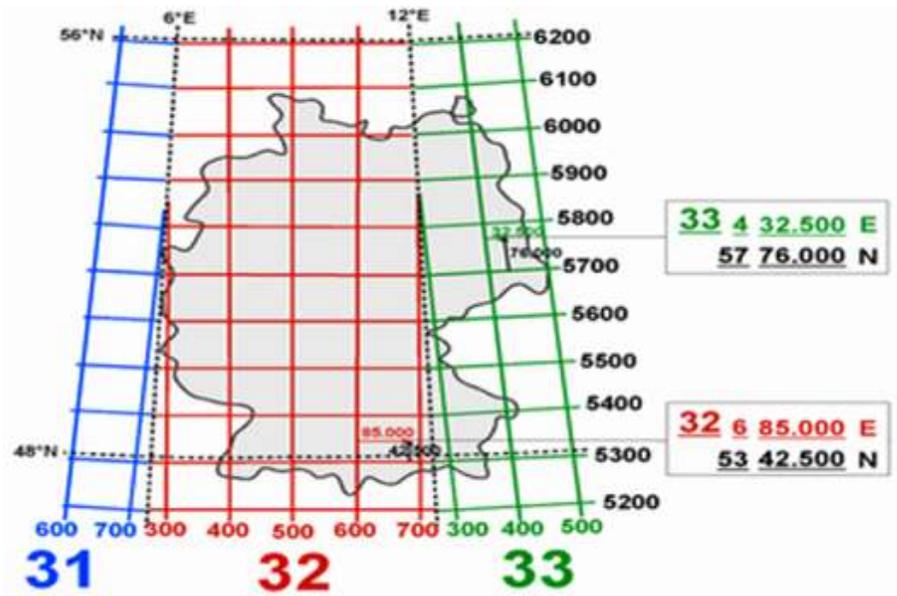


- Virtuelle Server
- 4 CPU's
- 8 GB Speicher
- **holen benötigten Bedarf**
- Städtisches Rechenzentrum stellt jederzeit Server in benötigter Ausstattung
- **hoch verfügbar → GIS Ausfall nicht möglich**



3D-Daten Verarbeitung





Und dann – kommt UTM!

- nach dem Abschluss der flächendeckenden Einführung von ALKIS
- geschätzt ab 2018

Bisher:

- Daten des Liegenschaftskatasters werden in Bayern (nahezu) einheitlich im 12-Grad-Meridianstreifen des Gauß-Krüger-Systems geführt

Neu:

- im künftigen UTM-Koordinatensystem beträgt der Streifenabstand 6 Grad
- für Bayern daher künftig zwei Abbildungsstreifen
- Abgabe der Daten wird in Meridianstreifen UTM32 und UTM33 möglich sein

Befürchtung:

- Geofach- und Geobasisdaten passen nicht mehr zueinander



Jede Lösung eines Problems ist ein neues Problem.
-Johann Wolfgang von Goethe-



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!